

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. А.Лежена 9/2 в форме заочного голосования

г. Новосибирск

04 апреля 2016 г.

С 21 февраля 2016г. по 31 марта 2016г. по адресу: г. Новосибирск ул. А.Лежена 9/2 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициаторами проведения общего собрания выступило ООО Управляющая компания «Камелот».

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома - 8122,4 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 4240,6 кв.м., что составляет 52,21 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя собрания
Избрание секретаря собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии
3. Переход на прямые расчеты собственников помещений с поставщиками коммунальных услуг (АО «СИБЭКО», ОАО «Новосибирскэнергосбыт», МУП Горводоканал).
4. Замена двигателя, тросовых канатов и лебедки лифта грузоподъемностью 400 кг стоимостью 240000 рублей, что составляет 2,46 рублей с 1 кв.м.с рассрочкой оплаты на 12 месяцев.
5. Передача наружных сетей АО «СИБЭКО», МУП «Энергия», ЗАО «РЭС».
6. Проведение аварийно-ремонтных работ по устранению дефекта (устранение течи) трубопровода холодного водоснабжения от ЦТП-15д к жилым домам по улице Адриена Лежена 9/1, 9/2, 9/3. Стоимость определяется фактическими затратами.

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

По первому вопросу голосовали:

«За» - 4174,1 кв.м., «против» - 173,4 кв.м. , «воздержались» - 156,3 кв.м.

Решение принято: избрать председателем общего собрания Лицеву Людмилу Витальевну, секретарем общего собрания Васильеву Викторию Александровну.

По второму вопросу голосовали:

«За» - 4166,9 кв.м., «против» - 124,3 кв.м. , «воздержались» - 212,6 кв.м.

Решение принято: избрать состав счетной комиссии из 3 человек.

По третьему вопросу голосовали:

«За» - 2326,6 кв.м., «против» - 1779,5 кв.м. , «воздержались» - 397,7 кв.м.

Решение принято: перейти на прямые расчеты собственников помещений с поставщиками коммунальных услуг (АО «СИБЭКО», ОАО «Новосибирскэнергосбыт», МУП Горводоканал).